

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

メゾネット、出窓、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	7万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾンパレ神功 番館 8号室		
物件所在地	奈良県奈良市神功4丁目21-9		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 神功5丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	TVインターホン、インターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、シャワー、シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 害虫施工費: 25,300円 [備考] ペット飼育時退去時ルームクリーニング代 80,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料賃料総額50%、1年毎の更新料10,000円、月額保証料500円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1407040008



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付