

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

メゾネット,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	7万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾンバレ神功 番館 6号室		
物件所在地	奈良県奈良市神功4丁目21-9		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 神功5丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) LDK(17畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	72㎡	向き	南
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 33,000円 害虫施工費: 25,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料賃料総額50%、1年毎の更新料10,000円、月額保証料500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.1407040006

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付