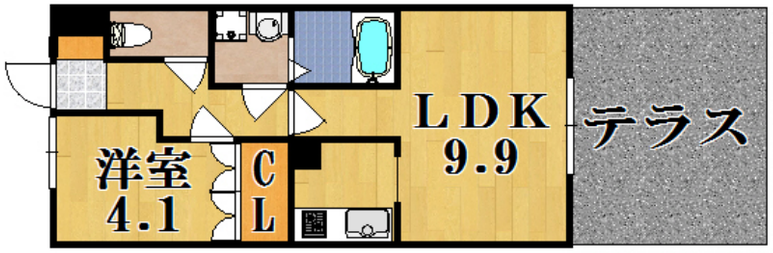
FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイング祝園　102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町祝園幸田９番地		
交通	近鉄京都線　新祝園駅　徒歩6分 ＪＲ東西線・学研都市線　祝園駅　徒歩5分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.05㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金]　消毒施工費（入居時のみ）：17,050円 [月次費用]　町内会費（１ヵ月）：250円　水道料金：2,750円 [備考]　ルームクリーニング代：40,700円（退去時支払い）		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　１０，０００円／入居時、以降は月額賃料の１％／毎月（入居期間中）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0000078632

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：1135971985720000247905

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。