

FOR RENT

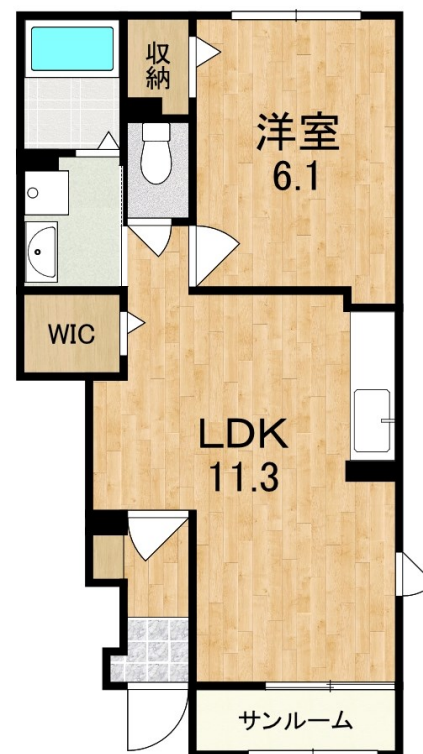
賃料	管理費等
67,500円	4,100円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 2×4工法, 駅まで平坦, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレスト 102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町菱田西ノ口6-1		
交通	JR東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩3分 近鉄京都線 狛田駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	43.6㎡	向き	南
築年月	2022年8月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	空無		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング代: 80,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料: 25,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1412340102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%