

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,上階無し,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール平城山 605号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐保台西町 1 - 1 0 4		
交通	関西本線(西日本) 平城山駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	65.73m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1998年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 20,900円 退去時クリーニング費用: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 エボス保証料:80%(最低保証料1.5万円)月額1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.1408280605



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%