

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,メゾネット,角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アウスレーゼ B102号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町光台8丁目23-2		
交通	近鉄京都線 新祝園駅 バス19分 東光小学校 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	78.95㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オール電化, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 93,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.140992B102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%