

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	2,300円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アミティエ 華 202号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町下狛西川原 5		
交通	近鉄京都線 狛田駅 徒歩10分 J R東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	65.64㎡	向き	南
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウズリブ) 契約時保証委託料：¥22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%または5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.1411620202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail : takanohara@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2112590

物件管理コード : 1135971985720000249419

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。