

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1.8ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾンつぶる 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市山陵町 2080-1		
交通	近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩19分 近鉄京都線 平城駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.1畳) LDK(14畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.91㎡	向き	南
築年月	2016年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回家賃引き落とし時に33,000円 毎月々家賃等総額の2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0000080515

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付