

FOR RENT

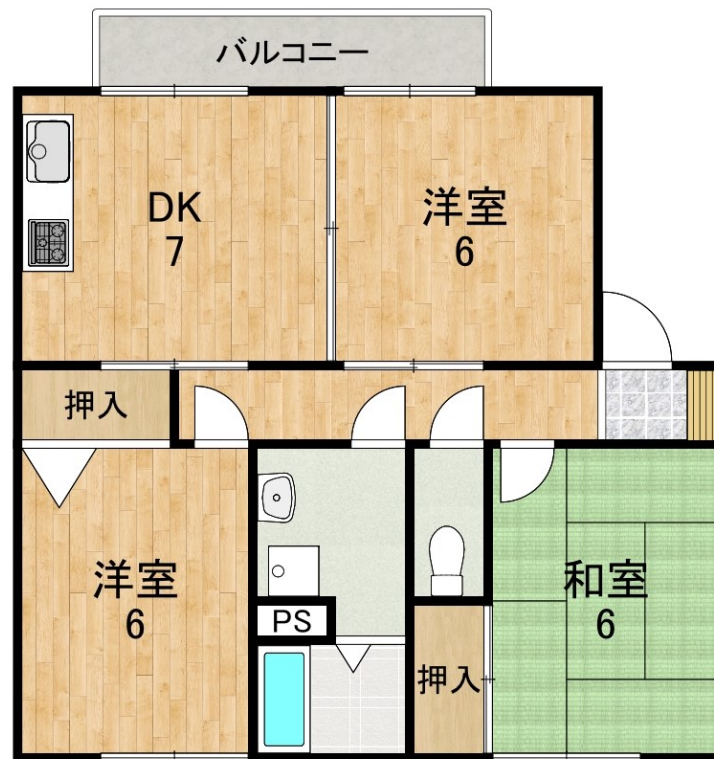
賃料	管理費等
62,000円	4,000円

南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティエラ・デル・ソル B202号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台7丁目1-3		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス48分 梅美台小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.9㎡	向き	南
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料60% 1年毎: 更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.140968B202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000249898

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。