

FOR RENT

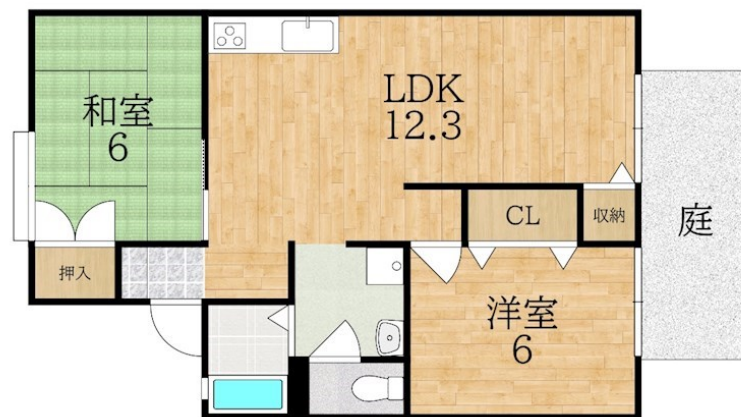
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール・マルコ 101号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町菱田宮西2		
交通	近鉄京都線 狛田駅 徒歩5分 J R東西線・学研都市線 下狛駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.46㎡	向き	東
築年月	1991年10月10日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターホン,オープンキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ハウスクリーニング費用: 55,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50%、月額保証料賃料総額1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1412850101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000250013

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。