

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

メゾネット,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ウェル高の原 12A号室		
物件所在地	京都府相楽郡精華町桜が丘 4丁目 4 - 1 9		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	79.4㎡	向き	南
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,オープンキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 82,500円 引越虫駆除: 41,800円 [備考] 法人契約時: 礼金2ヵ月、短期違約金として1年未満での解約時賃料1ヵ月分要短期違約金1年未満での解約時は賃料1ヵ月分要テレビアンテナなし: TV視聴の際は別途CATV加入要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額100%、1年毎に更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.141198012A

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%