

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューティハイム サウス 206号室		
物件所在地	京都府木津川市吐師野間3-1		
交通	近鉄京都線 木津川台駅 徒歩8分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.17㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 基本清掃料: 44,000円 [備考] ペット飼育時礼金 6万円要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 要確認		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.1401350206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%