

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, オートロック, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートヒルズ 603号室		
物件所在地	奈良県奈良市佐保山西町 9 8		
交通	関西本線（西日本） 平城山駅 徒歩1分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	65.02㎡	向き	南東
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 27,500円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約賃料総額 2 か月分、1 年以上 2 年未満での解約は賃料総額 1 か月分要		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 アーク: 初回: 30% + 5,000円 1年毎1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.1409860603

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%