

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	1,000円

閑静な住宅街,田園風景,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	加茂アパート 201号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里南古田2-6		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩5分 J R東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩74分		
間取詳細	K(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	北
築年月	1982年5月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] ペット飼育時 賃料3,000円UP 告知事項有短期違約金有: 2年未満での解約は賃料総額2ヵ月要		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額40% 保証会社更新料1年毎15,000円 口座振替手数料300円(税別)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1412820201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%