

FOR RENT

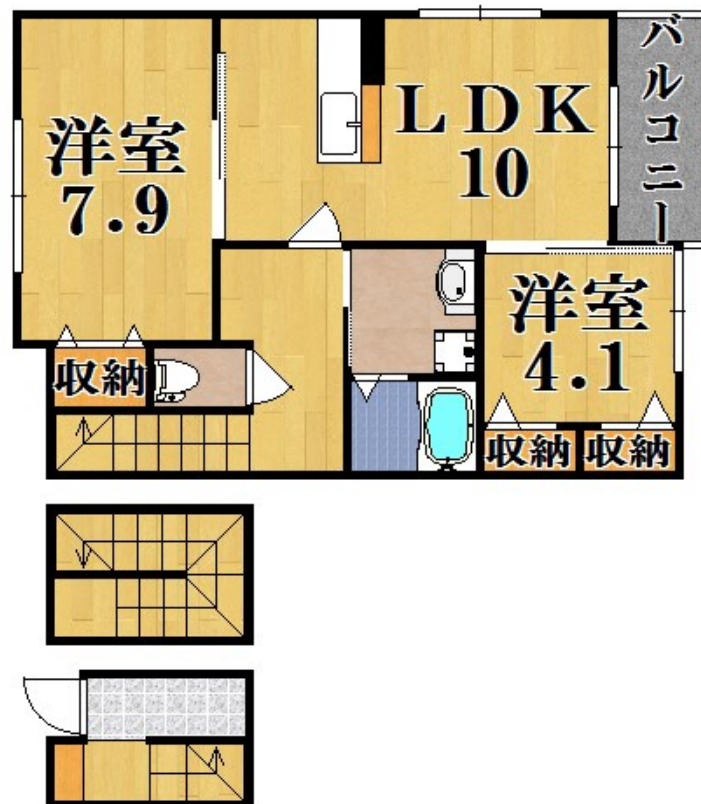
賃料	管理費等
71,000円	2,300円

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカンシエルコリース 301号室		
物件所在地	京都府木津川市城山台1丁目21-3		
交通	JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 バス10分 木津城山台11丁目バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.9畳) 洋室(4.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	61.98㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月		
設備	24時間換気システム,3点給湯,TVインターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,カウンター		
その他費用	[一時金] クリーニング代:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000円 月額:月額2.2%または5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1403940301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%