

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,100円

24時間緊急通報システム、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エアリーサウス 101号室		
物件所在地	京都府木津川市山城町平尾西方儀20-1		
交通	奈良線 棚倉駅 徒歩17分 JR東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.49m ²	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回 : ¥25,000 月額 : 月総額2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1411010101



お問い合わせ先
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail : takanohara@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%