# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,100円 |

2 4時間緊急通報システム,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

## 【外観】



### 【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 エアリーサウス 101号室 物件所在地 京都府木津川市山城町平尾西方儀20-1 奈良線 棚倉駅 徒歩17分 JR東西線・学研都市線 祝園駅 徒歩33分 交通 洋室(6.1畳) LDK(12.9畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1階 専有面積 50.49m² 南 向き 築年月 2021年3月 契約期間 2年 損害保険 入居時期 2025年12月下旬予定 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホ 設備 ン,ウォークインクローゼッ [一時金] ルームクリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 その他費用 ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者相談 入居諸条件 保証会社 必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥25,000 月額:月総額2.5% 備考 情報更新日2025年11月9日 No.1411010101

1LDK

礼金

1ヶ月

無

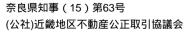
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

## お問合せ先



## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8 TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 双引態様    | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% |
|---------|--------------|----|----|
| 介元付 一般) | 手数料配分の割合     | 元付 | 0% |

借主 100% 客付 100%