

FOR RENT

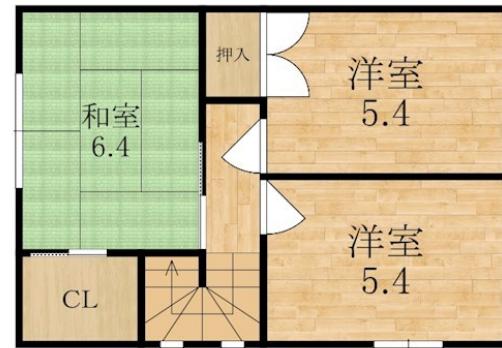
賃料	管理費等
75,000円	0円

メゾネット,角住戸,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	イーストタウン朱雀 D101号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀 6 丁目 6 - 4		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス4分 朱雀保育園前 バス停徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	71m ²	向き	南西
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 79,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告 2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1408850101



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail : takanohara@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%