FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	0円

外壁コンクリート 駅前 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 大型タウン内 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	翔学園前　301号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園南１丁目１－１５		
交通	近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩1分 近鉄奈良線　菖蒲池駅　徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1994年11月16日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン Ｌ字型キッチン ２口コンロ ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　ペット飼育時、敷金1ヶ月分UP		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	不可		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.0200370301

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000144581

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。