

FOR RENT

賃料	管理費等
75,500円	3,300円

防犯カメラ 2 x 4 工法 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルシュ 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市鶴舞西町2番33		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.12㎡	向き	東
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 300円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0200500203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%