

# FOR RENT

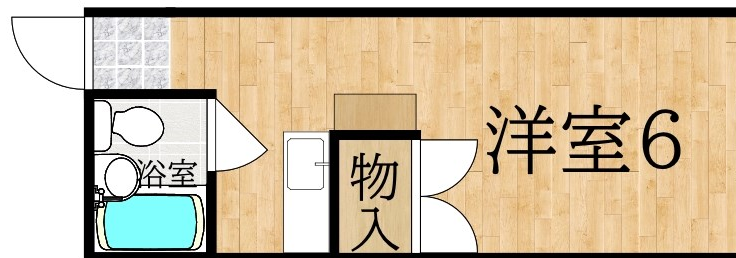
賃料	管理費等
19,000円	0円

高台に立地 最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	澤村ハイツ 2-B号室		
物件所在地	奈良県奈良市百楽園 1 丁目 8 - 1 0		
交通	近鉄奈良線 学園前 (奈良) 駅 徒歩8分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20.6㎡	向き	西
築年月	1988年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月退去時クリーニング20,000円 (税別) 必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 あんしんAC家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0200760202

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: [gakuenmae@apaman.ne.jp](mailto:gakuenmae@apaman.ne.jp)

URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付  
(専任)

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%