# FOR RENT

賃料	管理費等	
68,000円	0円	

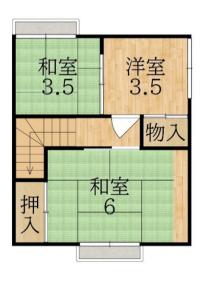
駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2 F 以上 1 フロア 1 住戸 メゾネット 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



#### 【間取り図】





間取り	3LDK					
敷金	無	礼金	無			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	テラスハウス					
建物名・部屋番号	第二大神八イツ 西号室					
物件所在地	奈良県奈良市百楽園3丁目11-14					
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩17分					
間取詳細	洋室(3.5畳) 和室(6畳) 和室(3.5畳) LD(10畳)					
構造•規模	木造 2階建 1-2階					
専有面積	60.96m²	向き				
築年月	1982年5月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 1台駐車可 駐輪場					
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有					
その他費用	[月次費用] 引落手数料:440円					
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可					
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の50%					
備考						
性超更新口2025年11			No 0200850001			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0200850001

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5 TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

FAX:0742-44-0052

URL : https://www.apaman.biz/



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 取引態様
 手数

 仲介元付
 手数

 (一般)
 手数

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	