

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件
畳コーナー 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バイン学園前 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市百楽園1丁目9-57		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩7分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.7㎡	向き	東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.0200940202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付