

FOR RENT

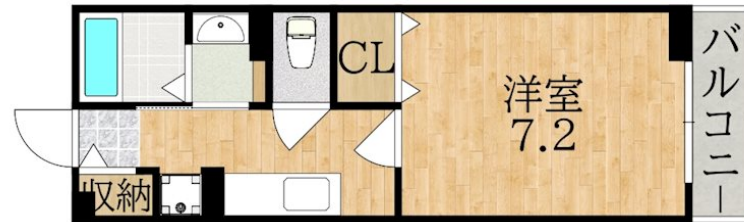
賃料	管理費等
52,500円	4,400円

防犯カメラ 2 x 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルパ学園前 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町7番7-2		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩11分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.18㎡	向き	南東
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0201160101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%