FOR RENT

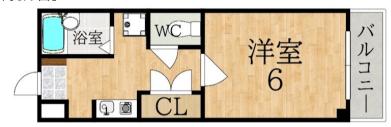
賃料	管理費等
40,000円	3,500円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 バス 2 路線 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K			
敷金	無	礼金	5万円	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	メゾンドヒル 306号室			
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町4-7			
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩7分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩19分			
間取詳細	洋室(6畳)			
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階			
専有面積	21.5m²	向き	南	
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場			
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 定額水道代:2,500円			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年			
備考				
情報更新日2025年11	青報更新日2025年11月5日 No.020149030			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2112591

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000145919