

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 40,000円 | 3,500円 |

外壁コンクリート 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 デンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドヒル 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市学園朝日町4-7 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩7分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 21.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年8月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] 定額水道代: 2,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0201490202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付(一般) | | | |