

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア 1住戸 メゾネット 畳コーナー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	谷崎邸B 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園中5丁目706-47		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩12分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	85.29㎡	向き	北
築年月	1998年6月	契約期間	
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年		
備考	浄化槽費用は借主負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0201900001



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付