

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,300円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、通風良好、2×4工法、バス2路線、閑静な住宅街、田園風景、緑豊かな住宅地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジェルメ中山A 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町西3丁目306番地1		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.65m ²	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料: 22,000円 月々: 総賃料2.2%or5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.020202020202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%