# FOR RENT

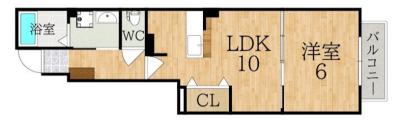
賃料	管理費等
53,500円	2,300円

2×4工法 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー 24時間緊急通報 システム 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

### 【外観】



#### 【間取り図】



無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 ジェルメ中山 B 101号室 奈良県奈良市中山町西3丁目306-2 物件所在地 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩20分 交通 LDK(10畳) 洋室(6畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1階 専有面積 40.18m2 向き 南 築年月 2012年1月 契約期間 2年 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 2025年12月中旬 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン バス・ 設備 トイレ別 バス有 [一時金] 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:60,000円 [月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円 その他費用 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 初回:22,000円 月々:総賃料の2.2% 備考 情報更新日2025年10月30日 No.0202030101

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

## お問合せ先

不動産コード: 2112591

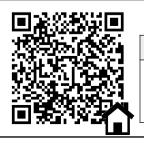
奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

# アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000146468