

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサベルデ学園前 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市中山町西3丁目229-1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス10分 朝日町一丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.8㎡	向き	南東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫抗菌施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 ケーブルTV: 770円 浄水器利用料: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0202090101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%