

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LEGACY学園前 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園緑ヶ丘2丁目2-25		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.75㎡	向き	南東
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.0202320205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付