

# FOR RENT

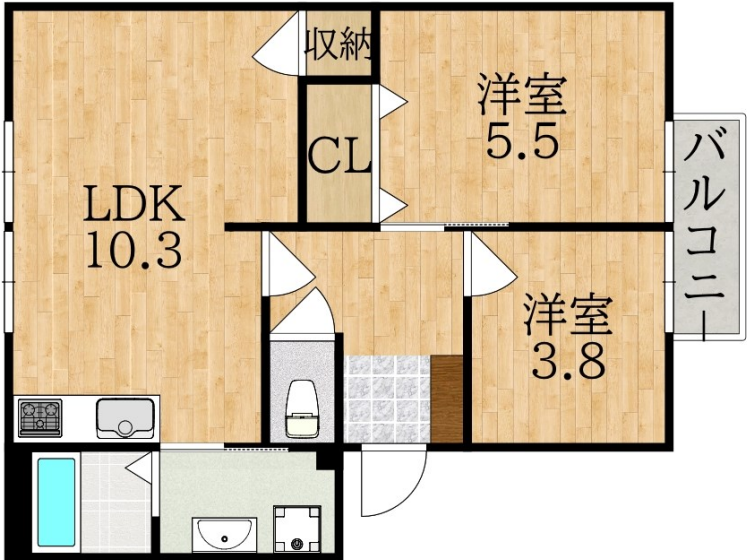
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市六条緑町1丁目		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス10分 赤膚山 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0202420201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ学園前店**  
奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%