

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーハウスA 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市六条緑町1丁目10-10-6		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス10分 赤膚山 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(3.8畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0202420102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付