

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルム藤ノ木 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市藤ノ木台2丁目28-43		
交通	近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 バス8分 藤の木台一丁目 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	東
築年月	1997年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：13,200円 [月次費用] ゴミ処理費：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0202610202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000148046

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。