

FOR RENT

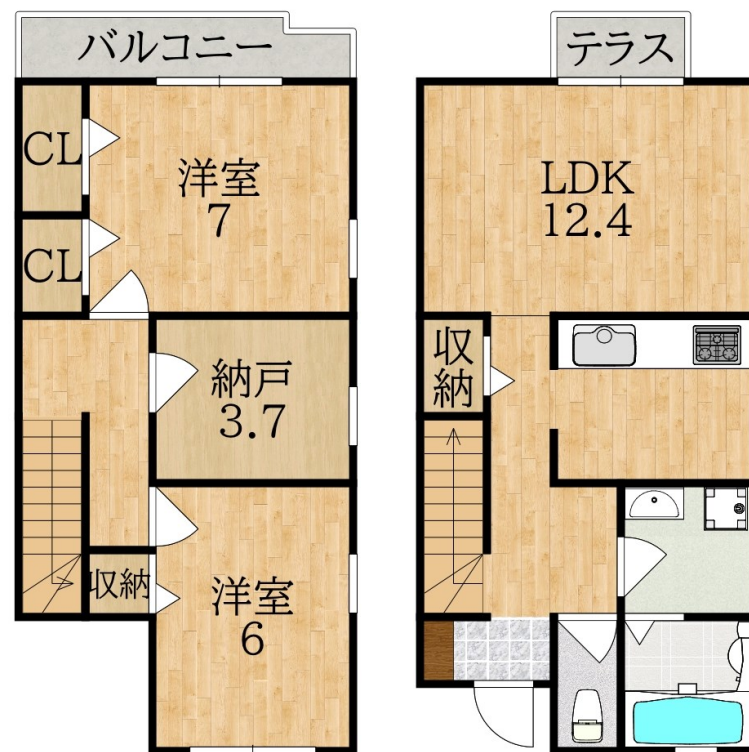
賃料	管理費等
93,000円	2,000円

閑静な住宅街 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	矢追テラスハウス A1号室		
物件所在地	奈良県奈良市藤ノ木台 2 丁目26-2		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス7分 藤ノ木台 1 丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) S(3.7畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.23㎡	向き	南東
築年月	1998年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン グリル ガラストップコンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 退去時クリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月々: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0202701001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付