## FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 2 F 以上 1フロア1住戸 メゾネット リビングの隣和室 畳コーナー 角住戸 2面採光 3面採光 出窓

【外観】

【間取り図】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0202750001

お問合せ先

不動産コード: 2112591

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052

4LDK 間取り 25万円 25万円 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 戸建 千代ヶ丘3丁目戸建 1号室 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県奈良市千代ヶ丘3丁目1-31 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス8分 千代ヶ丘1丁目 バス停徒歩4分 交通 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1-2階 専有面積 87.77m² 向き 南 築年月 1993年9月1日 契約期間 2年 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 付(無料) 1台駐車可 |ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 追い焚 設備 き風呂 脱衣所 浴室に窓 その他費用 ペット不可 二人可 法人可 入居諸条件 保証会社 必須 (日本セーフティー) 初回:総賃料の40% 更新:10,000円/年 備考

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000148081