

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.6万円	礼金	6.6万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラ登美ヶ丘 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市西登美ヶ丘6丁目5番5		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩35分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.92㎡	向き	南東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(入居時のみ): 17,050円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0203160101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%