FOR RENT

賃料	管理費等
73,500円	2,900円

２×４工法 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ２階リビング 角住戸 南面２室 ２面採光 ３面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テルドールII　201号室		
物件所在地	奈良県奈良市西登美ヶ丘６丁目26-36		
交通	近鉄けいはんな線　学研奈良登美ヶ丘駅　徒歩32分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.99㎡	向き	南東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　定額クリーニング費：90,000円　24時間サポート：330円　収納手数料：170円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：25,000円　月々：総賃料の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.0203180201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：1135971985720000148598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。