

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオA棟 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市朝日町1丁目1885-1		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩12分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	56.51㎡	向き	南
築年月	1995年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[備考] 1年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0203310102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付