

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	16万円	礼金	32万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルスクエア学研奈良登美ヶ丘 期 602号室		
物件所在地	奈良県奈良市中登美ヶ丘 6丁目 13 - 2		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(7畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	80.28㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 害虫抗菌施工代: 25,300円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円 [備考] 食洗器・床暖房は残置物扱いとする		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月29日

No.0203420602



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付