

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2 F 以上 リビングの隣和室 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス登美ヶ丘 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市登美ヶ丘3丁目12-7		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス7分 西登美ヶ丘2丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1988年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料40% 更新:10,000/年		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0203670303



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付