

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンヒル学園前 番館 116号室		
物件所在地	奈良県奈良市南登美ヶ丘 1 4 -11		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(7.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.3㎡	向き	南東
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去クリーニング代: 38,500円 ルームーズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームーズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0203830116

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付