

FOR RENT

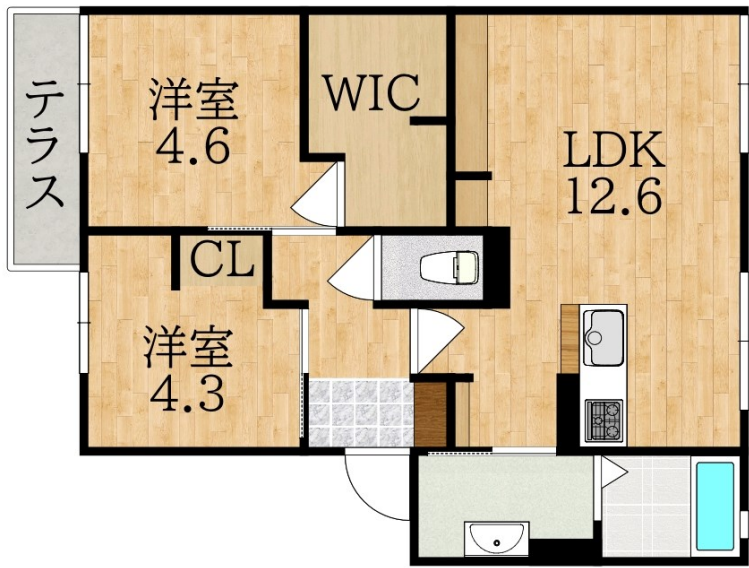
賃料	管理費等
65,000円	4,500円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 リノベーション デインプルキー 角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デサロージュ学園前A 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市南登美ヶ丘1-1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1994年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン アイランドキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円 浄水器利用料: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0203850102



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%