

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム後渡 リノベーション 24時間緊急通報システム 南面リピング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	デサロージュ学園前C 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市南登美ヶ丘 1 1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(4.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル ガラストップコンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 57,200円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0203870102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付