

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,500円

閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	学園大和ハイツ 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園大和町2丁目17		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	西
築年月	1976年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[月次費用] 水道料金(2人目以降1500円/人): 2,850円 [備考] ペット飼育時賃料1,000円UP(小型犬or猫1匹まで)		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0204120207



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%