

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 大型タウン内 2面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8.5万円	礼金	15万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュー松葉マンション 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園大和町2丁目2-6		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.4㎡	向き	南
築年月	1975年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道代: 2,500円 [備考] 照明は全て残置物扱いとする		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	不可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0204350206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付