

FOR RENT

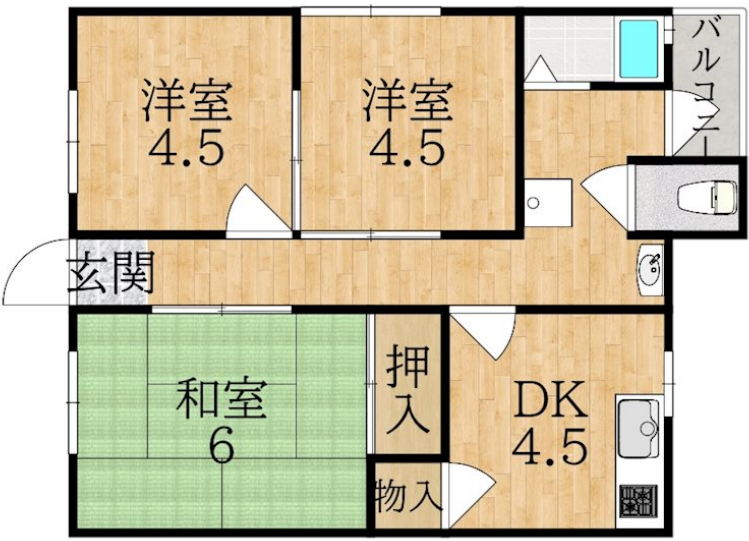
賃料	管理費等
42,000円	0円

閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 畳コーナー 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	上村アパート 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園新田町3038-1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩8分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.85㎡	向き	南
築年月	1980年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8000円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓		
その他費用	[月次費用] 自治会費:200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー保証料必要 初回40% or 60%、1年毎に1万円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0204470201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			