

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー インナーバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム サンプル 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LEGACY 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園新田町2879-1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩13分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.14㎡	向き	南
築年月	2016年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング代46,200円必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 10,000円 月々: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0204550202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付