

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレセール学園前A棟 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日元町2丁目477		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス10分 朝日町一丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(5.4畳) 和室(5.4畳) 洋室(4畳) DK(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	東
築年月	1992年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 33,000円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0204820202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%