

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	鳩マンション 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日元町2丁目578-2		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス6分 登美ヶ丘1丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.83㎡	向き	北
築年月	1978年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6600円/月~		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 給湯 ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 引落手数料: 440円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 更新: 15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0204930202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5  
TEL:0742-44-0051  
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%