

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

バリアフリー 閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	うたがき 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池北1丁目7-14		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.29㎡	向き	南
築年月	2007年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 1台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 1年毎更新料10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0204980103

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000151557

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。